



Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijeku
Zemljišnoknjižni odjel



1061_1592

Posl.br. Z-1385/2022

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Zdenki Perić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Krajnović Đure, OIB: 10811125459, Kolodvorska 1, Osijek protiv protustranke KAPITEL IN d.o.o. u stečaju, OIB: 15371251662, Vijenac Slavka Kolara 28, Osijek i LEUTAR d.o.o. u stečaju, OIB: 47805232684, Doverska 15, Split radi uknjižbe prava vlasništva dana 04. veljače 2022.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 19345 katastarske općine Osijek dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji br. Ov-11969/11 od 02.09.2011., Presude i rješenja Trgovačkog suda u Osijeku br. 3 P-111/2021-96 od 29.07.2021. i Presude i rješenja Visokog trovačkog suda Republike Hrvatske br. 74 PŽ-4942/2021-2 od 29.11.2021. pravomoćna dana 29.11.2021, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama KAPITEL IN d.o.o., OIB: 15371251662, Osijek (vanknjižni vlasnik LEUTAR d.o.o. u stečaju, OIB: 47805232684, Doverska 15, Split) (E-1) koja se sastoji od:

- 2853/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 371/4 stambena zgrada Kolodvorska 11 i dvorište 181 m² (stambena zgrada Kolodvorska 11 80 m², dvorište Kolodvorska 101 m²), povezano s vlasništvom, u naravi Stan S1 koji se nalazi u prizemlju, a sastoji se od: ulaza, kupaonice, kuhinje+blagovaonice, izbe, dnevnog boravka i spavaće sobe, ukupne korisne površine 48,91 m², te sporednog dijela koji se sastoji od: kućnog vrta, površine 31,00 m² i parkirališnog mjesta P3 površine 11,04 m² za korist:

Krajnović Đure, OIB: 10811125459, Kolodvorska 1, Osijek.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

III. Navedene isprave stavljaju se u zbirku isprava, a prijedlog u spis.

Sudska pristojba po tar. Br. 14. i 15. Tarife sudskih pristojbi Zakona o sudskim pristojbama („Narodne novine“, 118/18, 53/19) u ukupnom iznosu od 250 kn je plaćena.

Osijek, 04. veljače 2022.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Zdenka Perić v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. Krajnović Đuro, Kolodvorska 1, 31000 Osijek po punomoćniku ZOD Baljak, Vučković, Kapucinska ulica 23/I, 31000 Osijek
2. KAPITEL IN d.o.o. u stečaju po stečajnoj upraviteljici Ivana Kalkan, Županijska ulica 2, 31000 Osijek
3. LEUTAR d.o.o. u stečaju po stečajnom upravitelju Ivan Sunar, Ulica Antuna Branka Šimića 20, 21000 Split

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, Ispostava Osijek, 31000 Osijek, Županijska 4
2. Područni ured za katastar Osijek, Županijska ulica 4, 31000 Osijek
3. Trgovački sud u Osijeku, Zagrebačka 2, 31000 Osijek na broj P-999/11, St-1206/2018-31, P-111/2021-96



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

07.02.2022 07:55

Serijski broj certifikata

77971565364972407829491012274521347663

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1345454062ef97af

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene